

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 63 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 369,35 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		107,569

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1059552,12	34026,82	1093578,94	1053535,65	31733,90	1085269,55	6016,47	2292,92	8309,39	99,240
Содержание жилья	697577,22	34026,82		731604,04	693787,10	31733,90	725521,00	3790,12	2292,92	6083,04	99,170
Текущий ремонт жилья	361974,90			361974,90	360040,35		360040,35	1934,55		1934,55	99,470
Вывоз мусора	0,00			0,00	-291,80		-291,80	291,80		291,80	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	49385,22			49385,22	48913,13		48913,13	472,09		472,09	99,040
ИТОГО:		1108937,34	34026,82	1142964,16	1102448,78	31733,90	1134182,68	6488,56	2292,92	8781,48	99%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	308 301,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	141 567,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	33 615,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Дератизация подвальных помещений	16 648,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 514,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	93 221,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	40 372,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	82 070,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Аренда контейнеров ТКО	12 928,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	52 437,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-63
Текущий ремонт МКД	594 260,61	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-63
Работы по содержанию и благоустройству МКД	6 037,04	
ИТОГО жилищные услуги:	1 396 976,01	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-155,225
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____